

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA !

Varsinaisessa yhtiökokouksessa (27.9.2017) käsiteltiin yhtiöjärjestyksen määräämät asiat. Hallitus on järjestäytynyt. Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä.

Hallituksen puheenjohtaja: Seppo Kantola
Hallituksen jäsenet: Anja-Maria Lehtijärvi
Riku Rauhala
Seppo Lampinen
Yhtiön tilintarkastaja: Moore Stephens Rewinet Oy , tilintarkastusyhteisö,
vastuullisena tilintarkastajana Veikko Terho KHT.
Yhtiön toimitusjohtaja: Kati Pätsi, Holiday Club Isännöinti, äitiyslomalla 3.10.2017 alkaen. Äitiysloman sijaisuutta hoitaa
Toni Oittinen p. 043-827 2930

Palveluyrittäjät
Vastaanottopalvelut: Hotelli Pyhätunturi
Siivous: Pyhätunturin Tupa Ky
Kiinteistöhuolto: Huoltokero Oy
Pesulapalvelut: Rovaniemen Keskuspesula
Isännöinti, vastikelaskutus ja rekisteröinnit: Holiday Club Isännöinti, p.0300 870 902

Vahvistetut vastikkeet kaudelle 1.7.2018 – 30.6.2019:
170,00 € /viikko/osake

Hallitus on viime tilinpäätöskokouksessaan päättänyt ylimääräisen yhtiövastikkeen suuruudeksi tilikaudelle 2017 – 2018, 140,00 € /viikko/osake. Ylimääräinen yhtiövastike lähetetään osakkaille maksettavaksi lokakuun alussa. Huoneistoissa 1-8 aloitetaan saneeraus 25.9.2017 ja ne valmistuvat 11.10.2017, jolloin kaikki huoneistot on saneerattu.

Tilikauden 2016–2017 jälkeen on tekemättä 8 huoneistoa. Kokonaiskustannus 8 huoneistolle on yhteensä 209 560,00 €, yhtiöllä on käytettävissä käyttövaraa 47 000,00 euroa.

Kustannus yhteensä 209 560,00 €
Varoja tilillä 47 000,00 €
Kerättävä summa 162 560,00 €

Osakkaita yhteensä 1 224 kpl
per osakas 133,00 €
Hallitus päätti kerättäväksi summaksi 140,00 €

Yhteensä 171 360,00 €

Muuta:

Mikäli lomallanne on mukana lemmikkieläimiä, siistijät suorittavat huoneistossa isomman vaihtosiivouksen, jonka johdosta perimme Teiltä 35 €:n suuruisen lemmikkieläin siivousmaksun. Ilmoittamatta jäänyt lemmikkieläin aiheuttaa kiinteistöyhtiölle suuremman siivouskustannuksen, koska se jää kokonaisuudessaan yhtiön maksettavaksi. *Ilmoittakaa lemmikin mukana olosta joko numeroon 0300 870 902 tai isannointi@holidayclub.fi*, mikäli lemmikin mukana oloa ei ole ilmoitettu, on kiinteistöyhtiöllä oikeus periä lemmikkieläinmaksu (3) kolmin kertaisena. Yhtiötä koskevia tiedotteita ja huoneistosta mahdollisia valokuvia löydät osoitteesta <http://www.holidayclubresorts.com/fi/viikko-osake/osakkaille/kohteet/>

Koska palautteenne on meille tärkeä, voitte jättää palautteenne osoitteessa www.holidayclub.fi/isannointi

Kiinteistöyhtiön ajankohtaiset tiedotteet ja yhtiökokousmateriaalit:
<http://www.holidayclubresorts.com/fi/viikko-osake/osakkaille/kohteet/>

Pyhätunturin ajankohtaisista tapahtumista ja palveluista on saatavissa tietoa internetistä, mm. <http://ski.pyha.fi>.

Hauskoja lomahetkiä Pyhätunturilla!

KIINTEISTÖ OY ONNINPYHÄ
Hallitus
