

**Kiinteistö Oy HC Villas Sallatunturi I**  
**Y-tunnus 2711933-5**

Lainan ehtojen mukaisesti lainan ensimmäinen suunnitelman mukainen lyhennys erääntyy 31.12.2018. Lyhennystä varten osakkailta kerätään rahoitusvastiketta 1.1.2018 alkaen. Alla laskelma kerättävän rahoitusvastikkeen määrästä.

<b>Rahoitusvastike</b>	<b>1.10.2017-30.9.2018</b>	<b>Vahvistettu 31.1.2017</b>	
Suunnitelman mukaiset lyhennykset		31.12.2017	0,00
Korot	1.10.2017-31.12.2017	1,555 %	6 144,00
	1.1.2018-30.9.2018	1,555 %	18 432,00
Kulut			4,60
kerättävä 31.12.2018 lyhennykseen			60 631,58
Edellinen yli-/alijäämä			0,00
Siirtyvä ylijäämä			0,00
<b>Kerättävät vastikkeet yhteensä</b>			<b>85 212,18</b>

Lainan määrä 1.10.2017	1 536 000,00 €	19 erää jäljellä
Lainan määrä 30.9.2018	1 536 000,00 €	19 erää jäljellä
Lainasta vast.osakkeet	864,0 kpl	

<b>Vastiketuotot</b>	<b>Rahoituskulut</b>	
1.10.2017-31.12.2017	6 146,30 €	6 144,00 €
1.1.2018-30.9.2018	79 066,88 €	79 068,18 €
<b>yhteensä</b>	<b>85 213,18 €</b>	<b>yhteensä 85 212,18 €</b>

<b>1.10.2017-31.12.2017</b>	<b>kerättävät rahoitusvastikkeet</b>	
	<b>2,3713</b>	<b>eur / os / kk</b>
<b>kokonaiset huoneistot</b>	<b>128,05</b>	<b>eur / kk</b>
lyhennyksen osuus	0,00	eur / kk
koron osuus	128,05	eur / kk
<b>partnerit 1/6</b>	<b>21,34</b>	<b>eur / kk</b>
lyhennyksen osuus	0,00	eur / kk
koron osuus	21,34	eur / kk

<b>1.1.2018-30.9.2018</b>	<b>kerättävät rahoitusvastikkeet</b>	
	<b>10,1681</b>	<b>eur / os / kk</b>
<b>kokonaiset huoneistot</b>	<b>549,07</b>	<b>eur / kk</b>
lyhennyksen osuus	421,05	eur / kk
koron osuus	128,02	eur / kk
<b>partnerit 1/6</b>	<b>91,51</b>	<b>eur / kk</b>
lyhennyksen osuus	70,18	eur / kk
koron osuus	21,34	eur / kk