

## ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 2.6.2017 Tampereella.  
Kokouksessa oli paikalla tai laillisesti edustettuna 514 osaketta ja ääntä.  
Yhtiön koko osake- ja äänimäärä on 792 kpl.

Hallituksen jäseniksi valittiin alla mainitut henkilöt. Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä ja yhteystietoja:

### Hallitus, tilintarkastaja ja toimitusjohtaja

Hallituksen puheenjohtaja

Jorma Väänänen [jorma.vaananen@pp2.inet.fi](mailto:jorma.vaananen@pp2.inet.fi)  
ja jäsenet Pirjo Juutilainen [pirjo.juutilainen@pp4.inet.fi](mailto:pirjo.juutilainen@pp4.inet.fi)  
Seppo Nieminen [seppo.i.nieminen@gmail.com](mailto:seppo.i.nieminen@gmail.com)  
Riku Rauhala [riku.rauhala@holidayclub.fi](mailto:riku.rauhala@holidayclub.fi)

Tilintarkastaja:

Tilintarkastusyhteisö Finnpartners BDO Oy, päävastuullinen tilintarkastaja  
Pentti Tanskanen HT, JHT

Toimitusjohtaja:

Marja Paija [marja.paija@holidayclub.fi](mailto:marja.paija@holidayclub.fi) puh. +358 43 825 33 28

Vastikelaskutus:

Holiday Club Resorts Oy, Tampere [salesinvoices@holidayclub.fi](mailto:salesinvoices@holidayclub.fi)

### Talousarvio ja vastikkeet:

Yhtiökokous vahvisti talousarvion ja kerättävien vastikkeiden määrät kuluvalle tilikaudelle seuraavasti:

#### **Viikko-osakehuoneistot / C-osakkeet**

1.1.-31.12.2017

-kokonaisvastike 290,00 €/Viikko-osake/vuosi

1.1.-31.12.2018

-kokonaisvastike 240,00 €/Viikko-osake/vuosi

#### **Villas-huoneistot / A- ja B- osakkeet**

1.1.2017-30.6.2017:

-hoitovastike 676,35,00 €/kk/Villas-huoneisto, kokonainen  
169,09 €/kk/Villas-huoneisto, partner

1.7.2017 alkaen:

-hoitovastike 656,00 €/kk/Villas-huoneisto, kokonainen  
164,00 €/kk/Villas-huoneisto, partner

1.1.-30.6.2017

-pääomavastike 526,45 €/kk/Villas-huoneisto, kokonainen  
131,61 €/kk/Villas-huoneisto, partner

1.7.2017 alkaen:

-pääomavastike 494,24 €/kk/Villas-huoneisto, kokonainen  
123,56 €/kk/Villas-huoneisto, partner

### Muuta:

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen 31.12.2016 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen 11§:n muutos. Yhtiökokous päätti, että muutosesityksestä luovutaan. Yhtiökokous päätti, että hoitovastikkeen määräytymisperusteena käytetään luotettavinta perustetta eli huoneistojen neliömäärää. Veden ja sähkön kulutuksen osalta käytetään todellisia kulutuksia.

Villas-osakkaiden oman käytön siivousmaksu on 70 e / jakso, riippumatta jakson pituudesta.

### **Kesäisin terveisin !**

Kiinteistö Oy HC Villas Tropiikki 1:n hallitus ja toimitusjohtaja