

Isännöinti  
Kiinteistö Oy Kuusamon Rantatropiikki 2

2017

### ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 30.6.2017 käsiteltiin yhtiöjärjestyksen määräämät asiat.

Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä:

- Kokouksessa edustettuna 38 ääntä ja osaketta.
- Vahvistettiin tilinpäätös 1.1.2016 – 31.12.2016 ja myönnettiin vastuuvapaus hallitukselle ja yhtiön toimitusjohtajalle.
- Tilikauden voitto 0,45 € siirretään voitto- ja tappiotilille, eikä osinkoa tilikaudelta jaeta.
- Vahvistettiin talousarvio ja vahvistettiin vastikkeen suuruus kaudelle 1.1.2018 – 31.12.2018
- Perusvastike: 189,00 euroa/osake/viikko ja palveluvastike 100,00 euroa/osake/viikko
- Päätettiin hallituksen jäsenmääräksi 3 jäsentä ja hallitukseen valittiin: Riku Rauhala, Mikko Hiltula ja Anne Oravainen. Puheenjohtajaksi hallitus valitsi keskuudestaan Riku Rauhalan.
- Valittiin tilintarkastajiksi PricewaterhouseCoopers Oy tilintarkastusyhteisö, vastuullisena tilintarkastajana Silja Komulainen KHT.
- Yhtiön toimitusjohtaja Kati Pätsi 13.6.2017 alkaen, Holiday Club Isännöinti, kati.patsi@holidayclub.fi

#### Palveluyrittäjät:

Siivouspalvelut N Clean  
Pesulapalvelut Comforta Oy  
Kiinteistöhuolto Holiday Club Isännöinti  
Vastaanottopalvelu Holiday Club Kuusamo

#### Muuta:

Tulevaisuudessa pyrimme lisäämään tiedottamista kohteesta ja siellä tapahtuvista muutoksista/uudistuksista yms., sekä lisäämään kohteesta ja huoneistoista kuvia verkkosivuille. Tiedottaminen tapahtuu pääasiassa internetissä.

Mikäli lomallanne on mukana lemmikkieläimiä, siistijät suorittavat huoneistossa isomman vaihtosiivouksen, jonka johdosta perimme Teiltä 35 €:n suuruisen lemmikkieläin siivousmaksun. Ilmoittamatta jäänyt lemmikkieläin aiheuttaa kiinteistöyhtiölle suuremman siivouskustannuksen joka jää kokonaisuudessaan yhtiön maksettavaksi. *Ilmoittakaa kohteeseen kirjautuessanne lemmikin mukana olosta.*

Kiinteistöyhtiön ajankohtaiset tiedotteet ja yhtiökokousmateriaalit:  
<http://www.holidayclubresorts.com/fi/viikko-osake/osakkaille/kohteet/>

**Koska palautteenne on meille tärkeä, voitte jättää palautteenne osoitteessa**  
**[www.holidayclub.fi/isannointi](http://www.holidayclub.fi/isannointi)**

**Kuusamon ajankohtaisista tapahtumista ja palveluista on saatavissa tietoa internetistä,**  
**mm. <http://www.ruka.fi>**

**Hyviä lomahetkiä  
Kuusamossa!  
Kiinteistö Oy Kuusamon  
Rantatropiikki 2  
Hallitus**