

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 27.4.2016 käsiteltiin yhtiöjärjestyksen määräämät asiat. Hallitus on järjestäytynyt. Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä ja yhteystietoja:

Hallitus, tilintarkastajat, isännöitsijä

- Hallituksen jäsenet: pj: Riku Rauhala, p. 0400 872 820, riku.rauhala@holidayclub.fi
Riku Muurimäki p. 050 514 2014 riku.muurimaki@holidayclub.fi
Jari Hannula, p. 040 582 9700, jari.hannula@holidayclub.fi
- Yhtiön tilintarkastaja: PricewaterhouseCoopers Oy
- Yhtiön toimitusjohtaja: Jari Hannula, Holiday Club Isännöinti, 03068-70204, jari.hannula@holidayclub.fi

Palveluyrittäjät

- Vastaanottopalvelu, siivous ja huolto: Tmi Juhani Turunen, p, 015 736 111 tai 040 5140 617
- Ravintola Hiekkalahti p, 015 736 111 tai 040 5634 502, ravintola@hiekkalahti.fi
- Isännöinti, vastikelaskutus, rekisteröinnit: Holiday Club Isännöinti, 03068 70200

VAHVISTETUT VASTIKKEET 2016 ja 2017

Vastike vuonna 2016 ja 2017	m ²	vastike/vko
5A, 5A/2, 5E/1-5F/2,5H/1-5H/2	58,00	261,00 €
5B, 5C, 5D, 5I, 5K	80,00	360,00 €
5G ja 5J	89,00	400,50 €

Sähköinen e-laskutus vaihtoehto vastikelaskutukseen on nyt tilattavissa oman nettipankkisi kautta. Käy siis aktivoimassa e-laskutus omistamallasi viikko-osakeyhtiöllesi!

Kunnostuksista

Tilikauden 2016 aikana on suoritettu ulko-ovien uusiminen, lauteiden kunnostuksia ym. yleisilmeen kohottamista. 2016 syksyllä tai keväällä 2017 uusitaan keittiökaapistojen ovet, laatikot ja työtasot.

Muuta

- Vastikemaksujen perintätoimia on tiukennettu. Laskutus on annettu perintätoimisto Intrum Justitian hoidettavaksi ja mikäli vastikkeita ei suoriteta eräpäivään mennessä, ne siirretään automaattisesti perintään, jolloin kustannukset nousevat huomattavasti. Lisäksi osake otetaan kiinteistöyhtiön hallintaan vuokrattavaksi mahdollisuuksien mukaan saatavien kattamiseksi. Mikäli vuokraus ei onnistu, tai tuota tarpeeksi, viikon käyttöoikeutta ei luovuteta omistajalle ennen, kuin yhtiön saatava on katettu. Nämä toimenpiteet siksi, että ne osakkaat, jotka maksavat vastikkeensa ajallaan, eivät joudu kattamaan maksuillaan pienen vähemmistön vastikerästejä.

- Mikäli lomallanne on mukana lemmikkieläin tulee siitä maksaa **35 €** suuruinen lisäsiivousmaksu.

Muistathan kertoa lemmikkisi mukanaolosta ennen saapumistasi.

- Mikäli huoneisto luovutetaan hyvin epäsiistissä kunnossa, lähetetään siitä lisäsiivouslasku.

- Molemmat vastikkeisiin kuulumattomat siivouslaskut suoritetaan palveluyrittäjälle.

Viihtyisässä ravintolassa voit nauttia hyvästä ruuasta ja palvelusta, joka on saanut RCI:n maininnan jo monta vuotta. Ravintola-alueella toimii langaton tietoverkko, jota voi käyttää omalla tietokoneellaan hyödyksi.

Palautteen palveluista ja lomakohteesta annat helpoiten osoitteessa <http://www.holidayclubresorts.com/fi/viikko-osake/osakkaille/osakaspalvelu/>

Lisäksi osoitteesta saat ajankohtaista tietoa yhtiöön liittyvistä asioista ja myös muista Holiday Club Isännöinnin isännöimistä Holiday Club viikkolomakohteista.

Hauskoja lomahetkiä Punkaharjulla! KIINTEISTÖ OY HIEKKAHARJU II