



Vuositedote 2017

Kiinteistö Oy Kuer

c/o Holiday Club Isännöinti PL 618, 33101 Tampere

Puh. 030 687 0200

www.holidayclub.fi/isannointi

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Olemme tähän tiedotteeseen keränneet tilikaudelle 1.7.2016-30.6.2017 kuuluvia tärkeitä asioita:

Hallitus, tilintarkastajat, isännöitsijä

Hallituksen puheenjohtaja Timo Tingander

timo.tingander@gmail.com puh 044 9763797

Hallituksen jäsenet

Timo Tingander

Kaisa Kumpu

kaisa.kumpu@pp.inet.fi puh 050 3684226

Kaj Lundell

kaj.lundell@hanakat.fi puh 0400 662 804

Yhtiön tilintarkastaja

Tilintarkastus AAA Oy, HTM-yhteisö,

vastuullisena tilintarkastajana Tapani Tauriainen

Yhtiön toimitusjohtaja

Tiina 'Wallu' Walin-Jatkola isännöitsijä IAT, TI

tiina.walin-jatkola@yllas.fi

Palveluyrittäjät

Avainpalvelu

YlläsAvain Oy puh 0400 190 217

www.yllasavain.fi

Huolto

Ylläksen Kiinteistöpalvelu Oy puh 0400 690 163

Siivous

Nclean Oy puh 040 762 8749

Isännöinti, vastikelaskutus ja rekisteröinnit

Holiday Club Isännöinti puh 030 687 0200

Yhtiökokouksen vahvistama vastikkeet 1.7.2016 – 30.6.2017

23.12.2016 julkaistun tiedotteen mukaisesti yhtiövastike ajalle 1.7.2016 - 30.6.2017 on 360 eur/viikko/osake, joka sisältää 130 eur/viikko/osake lainanhoito-osuutta. Päätöksen mukaisesti ajalla 1.7.- 31.12.2016 välillä viikkonsa omistaville osakkeenomistajille lähetetään takautuvasti lisälasku 130 eur/viikko/osake jo aiemmin lähetetyn 230 eur/viikko/osake lisäksi. Tämä lasku lähetetään 23.12.2016 eräpäivällä 13.1.2017.

Lisäksi on päätetty ylimääräisen vastikkeen keräämisestä peruskorjaushankkeen omarahoitusosuuteen, joka on summaltaan 360 eur/viikko/osake. Tämä laskutetaan tammikuun toisella viikolla 2017. Yhtiövastikkeiden maksamiseen on mahdollista saada maksuaikaa, kun sopii sähköpostilla invoices.sales@holidayclub.fi tai Wallun kanssa puhelimitse 040-8277354.

Remontin jälkeisiä kuvia

Yhtiön kaikki huoneistot otettiin peruskorjauksen jälkeen käyttöön 24.12.2016.











Muita asioita

Avainpalvelu YlläsAvain Oy sijaitsee Jouin Kauppakeskuksen vieressä, Hillakka 2 rakennuksessa takiasemaa vastapäätä osoitteessa Tunturintie 16 A1, 95970 Äkäslompolo. Yrittäjä Wallun luotsaama Avaintiimi on valmiina palvelemaan teitä, Tervetuloa!

Viikko-ohjelma

Alueen palveluista ja ajankohtaisesta viikko-ohjelmasta kuulette lomaviikon alussa pidettävässä tervetuloinfoissa kahvituksen lomassa.

Sanomalehdet lomanajaksi Ylläkselle

Halutessanne voitte kääntää sanomalehtenne Ylläkselle lomanne ajaksi osoitteeseen: Holiday Club Ylläs, oma nimi, Tunturintie 16 A 1, 95970 Äkäslompolo. Lehti on noudettavissa toimistorakennuksen päädyssä olevasta laatikosta.

Lemmikkieläimet

Mikäli lomallanne on mukana lemmikkieläimiä, peritään Teiltä 35 € suuruinen lemmikkieläin siivousmaksu.

Ilmoittakaa lomaa varatessanne lemmikin mukana olosta. Lemmikin ilmoittamatta jättämisestä perittävä korvaus on 70 €.

Vaihtoaika

Avainpalvelu haluaa muistuttaa osakkaita huoneistojen käyttöajoista. Huoneistot on ehdittävä saada käyttökuntoon vaihtopäivänä, joten on toivottavaa, että kaikki ymmärtäisivät vaihtoaikojen tärkeyden.

Hyviä lomahetkiä Ylläksellä!

KIINTEISTÖ OY KUER

hallitus