

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Varsinaisessa yhtiökokouksessa käytiin läpi yhtiöjärjestyksen määräämät yhtiökokousasiat. Hallitus on järjestäytynyt. Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä ja yhteystietoja:

Hallitus, tilintarkastajat, isännöitsijä

- Hallituksen jäsenet: pj: Ari Matilainen, p. 040-678 4830 a.k.matilainen@gmail.com
Riku Rauhala, p. 0400-872 820 riku.rauhala@holidayclub.fi
Hannu Sandberg, p. 040-572 5447 hannu.sandberg@luukku.com
Susanne Sinisalo, p. 044-041 2515 susanne.sinisalo@elisanet.fi
Marianne Träskman 040-531 1313 marianne.traskman@elisanet.fi
- Yhtiön tilintarkastaja: KHT tilintarkastusyhteisö Moore Stephens Rewinet Oy Ab, Veikko Terho KHT
- toimitusjohtajana Jari Hannula, Holiday Club Isännöinti, 03068-70204, jari.hannula@holidayclub.fi

Palveluyrittäjät

- WinClean Oy hcairisto@winclean.fi Vastaanotto ja siivous 050-567 4886 vaihtopäivinä: perjantaina klo 15-18, lauantaina klo 10-18 ja maanantaina klo 15-18.
- Isännöinti, vastikelaskutus, rekisteröinnit: Holiday Club Isännöinti, 03068-70200

Vahvistetut vastikkeet 1.1. – 31.12.2016

- 68,5 m²: 274 €/osake/viikko
- 54,0 m²: 216 €/osake/viikko
- 53,5 m²: 214 €/osake/viikko

Vahvistetut vastikkeet 1.1 – 31.12.2017

- 301,40 €/osake/viikko
- 237,60 €/osake/viikko
- 235,40 €/osake/viikko

Vastiketta nostettiin 10 % yleisen hintatason nousun takia (vastike on ollut sama yli 10 v).

Muuta huomioitavaa

Vastikemaksujen perintätoimia on tiukennettu. Vastikelaskutuksen hoitaa perintätoimisto Intrum Justitia. Mikäli vastiketta ei suoriteta, otetaan osake lisäksi kiinteistöyhtiön hallintaan. Osakkaalla on vastuu vastikkeiden maksamisesta tämänkin jälkeen. Viikon käyttöoikeus luovutetaan omistajalle kun yhtiön saatava on katettu. Kaikki perinnästä aiheutuvat kustannukset lisätään vastikesaataviin.

Vuoden 2016 aikana suoritetaan alueen jäteveden puhdistamisen uudelleenjärjestely joko liittymällä osittain mäen päällä olevaan uuteen puhdistamoon, tai peruskorjaamalla nykyinen puhdistamo nykyilainsäädännön vaatimusten mukaiseksi. Kaivuutöistä aiheutuu pientä haittaa syksyllä 2016 (aikataulu on vielä avoin).

Mikäli lomallanne on mukana lemmikkieläin, tulee siitä maksaa **35 €** suuruinen lisäsiivousmaksu. Muistathan kertoa lemmikkisi mukanaolosta ennen saapumistasi. Jälkilaskutukseen lisätään ilmoitus- ja laskutuskulu.

Mikäli huoneisto luovutetaan hyvin epäsiistissä kunnossa, lähetetään siitä lisäsiivouslasku.

Molemmat vastikkeisiin kuulumattomat siivousmaksut suoritetaan kiinteistöyhtiölle.

Huoltoyhtiön hälytysnumeroon: 0400-999 684, ei tule soittaa kuin hätätapauksessa. Käynti veloitetaan pääosin tilaajalta. Vastaanotto palvelee vaihtopäivinä ilmoitettuina aikoina.

Palautteen palveluista ja lomakohteesta annat helppoiten osoitteessa <http://www.holidayclub.fi/viikko-osake/viikko-osakkaille/>. Lisäksi osoitteesta <http://www.holidayclub.fi/> saat ajankohtaista tietoa yhtiöön liittyvistä asioista ja myös muista Holiday Club Isännöinnin isännöimistä Holiday Club viikkolomakohteista.

Hauskoja lomahetkiä Airistolla!

KIINTEISTÖ OY AIRISTON KUUNARI FASTIGHETS AB, hallitus